

BILAG: ANLÆGSOVERSLAG

Anlægsøkonomien er opdelt i 5 etaper.

Anlægsøkonomien er opgjort på et overordnet niveau, der afspejler helhedsplanens. De opstillede forudsætninger er valgt ud fra projektet som helhed og opdelingen i deletaper er derfor behæftet med en vis usikkerhed.

FORUDSÆTNINGER

GENERELT

- Der er anvendt enhedspriser fra tilsvarende og/eller seneste licitationer. Hvor dette ikke har været muligt er der foretaget et skøn/vurdering af prisen ud fra COWIs erfaringer, evt i kombination med Molio.
- Afgravet jord antages at være kl. 3 og bortskaffes da det er bortgravet fra vejareal
- Anlægsoverslaget omhandler ikke udgifter til evt. tilslutningsbidrag eller ledningsomlægninger
- Projekteringsudgifter er fastlagt under forudsætning af at projekterne udbydes som hovedentreprise. Der er forudsat udarbejdelse af hhv. skitse- og udbudsprojekt. Udgifter til tilsyn, byggeledelse o.l. er ikke medregnet.
- Der er i anlægsoverslaget regnet med det angivne tillæg til uforudseelige udgifter som erfaringsprocent
- Der er i anlægsoverslaget indsat et tillæg/fradrag som ”usikkerhedstillæg” som afspejler projektets stade som helhedsplan
- Der er ikke regnet med terrænregulering i nærværende overslag
- Alle priser er i danske kr. og ekskl. moms.

BELÆGNINGER

- Der er ikke fortaget en dimensionering af belægningerne og der regnes derfor med etablering af følgende belægningsopbygninger i overslaget
- Syd for Køllegårdsvej udlægges nyt slidlag på cykelsti i hele stiens bredde inkl. fræsning
- Syd for Køllegårdsvej erstattes eksisterende betonfliser i fortov med københavnertov:
- Fortov - 200 mm SG + 70 mm fortovsfliser og chaussesten

- Cykelsti - 200 mm BS + 200 mm SG + 70 mm GAB + 30 mm PA
- Vej - 400 mm BS + 200 mm SG +120 mm GAB + 30 SMA
- Der forudsættes der udlægges nyt slidlag inkl. forudgående fræsning på alle berørte kørebanearealer. Omfang fremgår på forrige side
- Brosten mellem cykelsti og fortov opbrydes og erstattes med granitkantsten i rabatkantsten
- Kørebanen er nedslidt, og der må forventes at større reparationer af den eksisterende belægning er nødvendig.

BEPLANTNING

- Der er anvendt rodkassetter som opbygning af LAR bede. Plantehuller til træer er regnet som plantehuller til bytræer med gartnermakadam osv. Ved LAR-træer er kassetter tilføjet standard-prisen for et plantahul i by.
- Det forudsættes at der afgraves i min 6 m³ muld for hver etableret vejtræ
- Bede uden træer regnes som muldbede med filtermuld og nedsivning

SIGNALANLÆG

- Der er i projektet forventet at eksisterende signalanlæg genanvendes og omprogrammeres

BELYSNING

- Eksisternde belysningsmaster flyttes og suppleres med nye master til en fremtidig afstand på 22,5 m.
- Belysning i etape 4 er skønnet til 2.000.000.

AFVANDING

- Der er generelt regnet med 2 vejbrønde pr 25 m inkl. 7 m ø160 ledning pr. brønd

FØLGENDE FORUDSÆTNINGER ER VALGT:

- Kørebanen er generelt nedslidt. Dette resulterer i revnedannelser og medfølgende vandind-trængning. For at reparere dette, er det nødvendigt at fjerne belægningen ned til intakt brugbar belægning samt at sikre at den reparerede belægning får den ønskede levetid. Det anbefales at dette undersøges nærmere i en efterfølgende fase. I dette overslag er det forudsat at de ubundne bærelag (grus) er i orden og at en udskiftning af asfalten i fuld dybde derfor vil være tilstrækkelig. Der er indsat en separat post i bilag 3, som giver en indikation af hvad disse reparationer kan medføre af ekstra udgifter. Bemærk at omfanget af disse udskiftninger først kan afklares efter yderligere undersøgelser.
- Der er valgt et usikkerhedstillæg på 30 %.
- Projekteringsomkostninger er fastsat til 15 % Dette er under forudsætning af at der udarbejdes skitse og udbudsprojekt.

YDELSE	%-tillæg	ETAPE 1 Fra Klausdalbrovej til Sennepshaven	ETAPE 2 Fra Sennepshaven til Køllegårdsvej	ETAPE 3a Fra Køllegårdsvej til Rubinvej	ETAPE 3b Borgerdiget	ETAPE 4 Fra Rubinvej til Turkisvej	Total pris
Arbejdsplads inkl. Trafikafvikling	10%	332.448	625.033	1.172.183	51.853	818.039	2.999.555
Anlægsomkostning		3.324.475	6.250.330	11.721.833	518.525	8.180.385	29.995.548
Totale anlægsomkostninger		3.656.923	6.875.363	12.894.016	570.378	8.998.424	32.995.102
							-
Projektering	15%	548.538	1.031.304	1.934.102	85.557	1.349.764	4.949.265
Uforudsete udgifter	15%	548.538	1.031.304	1.934.102	85.557	1.349.764	4.949.265
							-
							-
							-
Total		4.753.999	8.937.972	16.762.220	741.491	11.697.951	42.893.633
Usikkerhedstillæg	30%	6.180.199	11.619.363	21.790.887	963.938	15.207.336	55.761.723

Potentiel udbedring af kørebanens bæreevne grundet synlige tegn på dennes nedbrydning

	m²	Enhedspris	Total pris
Udskiftning af asfalt i kørebanen (100%)	19.515	500	9.757.500

Anlægsoverslag - Etaper henviser til Oversigt med etapeopdeling af Hjortespringvej